



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 40 del 17/09/2019

OGGETTO:

**VENDITA TERRENO IN VIA G. CAPPELLOTTO CALLEGARI.
APPROVAZIONE SCHEMA ASTA PUBBLICA E ADEMPIMENTI AI
SENSI DELLA L.R. N° 18 DEL 04.03.2010.**

L'anno duemiladiciannove addì diciassette del mese di Settembre alle ore 19:45 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
BUSO MATTEO	Assessore	X	
ZANOTTO GIOVANNA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la **Dott. Domenica Maccarrone** - Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Rilevata la necessità di cedere una porzione di area all'interno della zona territoriale omogenea "RM/10" a destinazione "Tessuto Residenziale Medio" del Comune di Ponte di Piave, facente parte del Piano di Lottizzazione approvato il 17/04/2019, a destinazione "Verde Pubblico";

Constatato che per la vendita del terreno risulta indispensabile procedere con l'asta pubblica ad unico e definitivo incanto, il cui bando da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet nonché negli altri luoghi pubblici del Comune;

Vista la perizia asseverata del 11/09/2019 del tecnico Comunale Geom. Maurizio Cella da cui emerge che la valutazione base dell'area viene quantificata in € 20,00/mq (diconsi Euro venti/00 al metro quadro) per una superficie di circa 300 mq;

Visto lo schema di bando di asta pubblica predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e considerato meritevole di approvazione nel quale vengono riportati gli obblighi e gli impegni della parte acquirente;

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. n. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare, lo schema di bando di asta pubblica ad unico e definitivo incanto per la vendita di un terreno di proprietà comunale sito in Via G. Cappellotto Callegari, così come predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di demandare agli uffici competenti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento.

La presente deliberazione è dichiarata, con voti unanimi e favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Domenica Maccarrone

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Tecnica: Parere FAVOREVOLE

Li, 17/09/2019

F.to Il Responsabile del Servizio
GEOM. CELLA MAURIZIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Contabile: Parere FAVOREVOLE

Li, 17/09/2019

F.to Il Responsabile del Servizio
RAG. MARCASSA EDDO

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. _____

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, li

Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone